



Westminster CARES Programa De Asistencia Para El Alquiler (WCARES)

Este programa está disponible para residentes elegibles de Westminster que han sido afectados financieramente por COVID-19.

La Ciudad de Westminster recibió una asignación especial de fondos por medio del programa de subvención en bloque para el Desarrollo Comunitario Coronavirus (CDBG-CV) para ser utilizados para responder al Coronavirus (COVID-19). Esta asignación fue autorizada por la Ley de asistencia, alivio y Seguridad Económica (Ley CARES) contra el Coronavirus. El 13 de mayo del 2020, el Consejo Municipal de Westminster aprobó el financiamiento de los fondos CDBG-CV para proveer asistencia limitada para el alquiler de vivienda a los residentes calificados de Westminster para ayudar a satisfacer las necesidades de la comunidad.

El Programa WCARES proporcionará asistencia para el alquiler de vivienda, en forma de subvención, a residentes elegibles de Westminster de bajos ingresos que no ganan más del 50% de ingresos medios del área (AMI) Que (a) actualmente residen en la Ciudad de Westminster, y (b) que han sido afectados financieramente por COVID-19. Las familias elegibles pueden calificar para asistencia de alquiler de vivienda hasta la cantidad de \$1,500 por mes por un máximo de (3) meses consecutivos. La Cantidad de la asistencia se determinará basado en el alquiler de la casa y la cantidad máxima permitida según el Programa WCARES. Una familia puede recibir la ayuda de alquiler de 3 meses solamente una vez. La subvención no necesita ser reembolsada a la Ciudad.

Los solicitantes serán seleccionados por un Sistema de lotería y la aprobación de la solicitud está sujeta a la disponibilidad de fondos.

Para ser elegible para el programa WCARES, la familia debe cumplir los siguientes requisitos:

- Tener una solicitud aprobada por la ciudad;
- Deber ser un residente actual de Westminster;
- Tener un contrato de alquiler/arrendamiento firmado de una unidad de vivienda en Westminster (la asistencia es para ayudar a familias a permanecer en su vivienda actual);
- Estar conjuntamente de acuerdo con los respectivos propietarios, para recibir el pago de ayuda para el alquiler WCARES (La ciudad hará los pagos directamente a propietarios en nombre de la familia);
- Ser de bajos ingresos no ganar más de 50% del ingreso promedio del área residentes de Westminster (ver la tabla a continuación);
- NO debe estar recibiendo otra subvención de alquiler tales como Sección 8, Vivienda de apoyo Permanente (PSH), Programa basado en inquilinos o Proyecto. Participación en cualquier otro programa de asistencia para el alquiler se considera un subsidio duplicado, por lo tanto, toda la asistencia para el alquiler financiada por parte de CDBG se dará por termina; y
- En la mayor medida posible, tiene prueba de dificultades financieras debido a COVID-19 (es decir, una carta del empleador, pérdida de ingresos, pérdida de trabajo, reducción de horas de trabajo, aumento de gastos médicos u etc.)

Limites de Ingresos para ORANGE COUNTY, CA (FECHA EFECTIVA 1er de abril del 2020) *

Tamaño familiar	1	2	3	4	5	6	7	8
50% AMI	\$44,850	\$51,250	\$57,650	\$64,050	\$69,200	\$74,300	\$79,450	\$84,550

*Limites de ingresos publicado anualmente por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Los Estados Unidos (HUD)

El personal de la ciudad estará aceptando solicitudes comenzando el martes 2 de junio 2020, hasta el martes 16 junio del 2020. El presentar la solicitud no garantiza la aprobación para el Programa WCARES.

Las solicitudes están disponibles en la página web de la ciudad en www.westminster-ca.gov. Para solicitar una solicitud de papel, por favor comuníquese con el personal de la ciudad en wcares@westminster-ca.gov o al siguiente número (714) 898-3311 ext. 4314

CITY of WESTMINSTER
8200 Westminster Blvd · Westminster · CA 92683
Westminster-ca.gov





Para asegurar la rápida revisión de las solicitudes, la ciudad sólo aceptará solicitudes comenzando el **martes 2 de junio del 2020 hasta el martes 16 de junio del 2020**. Si existen fondos después de que la ronda de solicitudes haya cerrado, se abrirá un plazo adicional de solicitudes.

Hay cuatro métodos para enviar la solicitud y documentación de apoyo.

1. Deje la solicitud y la documentación de apoyo en el City Hall o en el Centro de Recurso Familiares de Westminster, durante horas normales de oficina. A su llegada habrá letreros en las puertas en ambas ubicaciones con instrucciones. Los solicitantes tendrán que llamar al número de teléfono indicado, y alguien saldrá por la puerta principal a recibir la solicitud
2. Las solicitudes, incluyendo los archivos adjuntos, pueden enviarse por correo electrónico a wcares@westminster-ca.gov
3. El personal llevará a cabo la opción de entregar solicitud y documentación de apoyo "sin cita previa" el 9, 10, 11 de junio de 9am a 4pm **SOLAMENTE** en el edificio de Servicios Comunitarios de Westminster ubicado en el 8200 Westminster Blvd., Westminster, CA 92683. El personal estará disponible para responder preguntas durante la presentación "sin cita previa". A su llegada los solicitantes deben seguir todos los letreros e instrucciones publicadas. Se aplicará el distanciamiento social y otras precauciones de seguridad.
4. Las solicitudes pueden ser enviadas por correo, sin embargo, deben ser recibidas por la ciudad antes del 16 de junio del 2020.

Bajo petición puede hacer otras adaptaciones razonables para la entrega de la solicitud y documentación de apoyo. Comuniques con el personal de la ciudad por teléfono o correo electrónico a continuación, para solicitar adaptaciones para la entrega de la solicitud y documentos de apoyo. **POR FAVOR NO SALGA DE SU CASA SI ESTA BAJO LA CUARENTENA.**

City of Westminster
8200 Westminster Blvd.
Westminster, CA 92683
Horario de Operación:
lunes - jueves: 7:00 a.m. – 5:30 p.m.

Centro de Recurso Familiares de Westminster
7200 Plaza St.
Westminster, CA 92683
Horario de Operación:
lunes - viernes: 9:00 am - 6:00 pm

Para preguntas o información

Email: wcares@westminster-ca.gov

Número de teléfono: 714-898-3311 ext. 4314

El entregar de solicitud no garantiza la aprobación para el Programa de Asistencia para el Alquiler de Westminster CARES.